

高齢者がよりよく生きるためのパートナーでありたい

メディカルケアシステム

MCS

CORPORATE PROFILE

MEDICAL CARE SYSTEM

メディカルケアシステム
MCS

ism

**感動を呼ぶ
医療介護サービス**

日常の健康管理や計画診療はもちろん、病気・緊急時、ご入居後に介護度が変わっても安心対応。さらに、医療依存度の高い方でも可能な限りのサポートも。最期まで自分らしく暮らすための医療介護サービスを提供いたします。

**輝く職場・輝く心がつくる
医療介護サービス**

全てのスタッフは、強い責任感と仕事に対する誇り、医療介護の“心”を大切にしています。思いやりと敬意、そしてご入居者様とご家族様の価値観を尊重できる人間力の高いスタッフ達は、今日も医療介護の現場で上質な医療介護サービスを提供しています。

**Best health care を
創造する**

ただ単に長生きすればよいのではなく、質の高い生活を楽しみ、満足した生涯を送ること。価値観が多様化する現代社会において入居者様とご家族様の一人ひとりが心身ともに健康で楽しい毎日のためのヘルスケアサービスをめざしています。

高齢者がよりよく生きるための パートナーでありたい



企業理念

常に医療介護のあるべき姿を追い求め、入居者様、ご家族様にやすらぎと満足を提供し、人々の幸福を祈りつつ共に生きてゆくことで広く社会に貢献する。この存在意義のもと、医療介護業務に従事する者としての使命を自覚し、施設内外を問わず他者に対しては常に敬意を払い、誠実に全ての業務に取り組み、例外なく心のもった快適なサービスを提供することを至上命題とする。

介護理念

こころが集う場所、それがグループホーム“ちいさな手”。ちいさな手でも、手を取り合えばたすけあいの「愛・心・結び」が生まれます。「Love・Live・Life・・・愛・生きる喜び・快適な生活」3L（スリーエル）の精神を忘れずに、入居者の皆さまとスタッフ、ひとりひとりの幸せをつなげて大きな幸せとなるよう、豊かな生活の実現に取り組みます。

メディカルケアシステム

MCS vision

独自の“コアコンピタンス”で 本当に価値ある 医療・介護を創る。

弊社は、社是・企業理念を掲げ経営活動をさせていただいておりますが、この理念を実現する為には、しっかりと『マネジメント × コンピテンシー』の基本と原則を理解することをキーワードとして運営してまいりました。これからの時代は、職員全員がマネジメント力を身につけなければならない時代です。マネジメントの原則である、マーケティング（我々のできるサービスはこれである。ではなくて、お客様が価値をありとし、必要とし、求められている満足がこれである）を全員が理解する事でベストな医療介護サービスが行われるのではないかと考えています。また、弊社の特徴である、医療・介護連携を重視したシステム型組織、外観・内装にこだわった清潔感ある住環境など、独自の“コアコンピタンス”を誇りとし、今後も変わらず“自然体”で臨む所存でございます。

代表取締役 米山 渉



高齢者介護の プロフェッショナルだから 忘れてはいけない、 まごころと情熱。

高齢者介護には知識や経験、コミュニケーションなど高い技術力が必要です。しかし私は、介護技術と同等に重要なのが「介護のこころ」だと思っています。常に、高齢者の方が何を求めているのかをキャッチして迅速に動くこと。自分の家族と思って目配り、気配りし、きめ細やかに心を注ぐこと。また、団塊世代の高齢化が進む中で変化する老人介護の在り方やさらに多様化するニーズに応えるためにも、「人と人」の介護の中で培われる信頼関係、「こころ」の繋がりは大切な要素となるはずです。高齢者の方の尊厳を支え、最期までその方らしい生活を送っていただくために、私たちは「まごころと情熱」で高齢者介護サービスを提供し続けます。





事業 Cordiality



認知症高齢者グループホーム

認知症の診断を受けられた方、介護保険法で要介護認定支援 2～要介護 5 を受けられた方の共同生活施設です。環境や建物のデザインにも配慮し、住まう喜びも提供。基本的に 9 人を 1 ユニットとして、食事、入浴、排せつ等の生活全般のサポートを受けながら、家庭的な環境の中でスタッフとともに生活します。家族的な介護サービスと共同生活により、認知症の進行を遅らせることも目的としています。



小規模多機能型居宅介護

「通いサービス（デイサービス）」を中心に「宿泊サービス（ショートステイ）」「訪問サービス（訪問介護）」を組み合わせ、住み慣れた地域で生活を継続できるよう、馴染みのスタッフが 365 日総合的に支援していく新しい介護サービスです。人見知りしがちな方でも安心して利用でき、在宅で介護にお悩みの方や、ご家族様の介護疲れをお手伝いします。また、施設の外観・内観デザインにもこだわり、上質な空間を提供しています。



介護付有料老人ホーム

デザインにこだわったモダンな外観とトータルコーディネートされた内装の上質な空間、プライバシーが守られた充実の居住空間で、やすらぎと快適な毎日をお過ごしいただけます。看護師や介護福祉士など、各種介護および生活支援サービスを行うスタッフは、心優しいプロフェッショナル。また、安心の 24 時間の連携医療体制も整っています。栄養士によるバランスの良い美味しいお食事や多彩なイベント開催も魅力です。



株式会社メディカルケアシステムは、横浜市が推進する「横浜型地域貢献企業認定制度」の最上位として認定を取得しています。



メディカルケアシステム

MCS

Particular 1

デザインにこだわる

地域になじみ、住まう歓びを感じる建物を。

入居者様の毎日をイキイキとさせるものの一つに、住まう場所のデザインがあります。地域の建物や環境に美しくなじみ、上質な暮らしを想像させる外観デザイン、心が和み、優しさや温もりを醸し出す内装デザイン。四季の彩りや優しく流れる時間を楽しむことができる建物は、入居者様に住まう誇りと歓び、ご家族様には安心感を提供できます。

高齢者施設は単なる「ハコ」ではあってはいけません。入居者様が幸せを感じる大切な場所だから、私たちは建物のデザインにこだわるのです。



シニアフォレスト横浜戸塚外観



食堂談話コーナー

シックで洗練された内装の広々とした空間には、庭に面した大きな窓から明るい光が溢れ、楽しい会話とお食事の時間を優しく演出しています。



エントランスロビー

ゆったりとした時間をお過ごしいただけるよう、白を基調とした爽やかな空間には、心地よさとデザイン性にこだわった家具を配置しました。



中庭

MCS Particular 2

サービスにこだわる

日々のケアから、
看取り介護に
いたるまで。

暮らしをより快適に、楽しくするための介護、認知症の進行を少しでも遅らせるための介護、医療機関と連携しての 24 時間完全看介護体制の環境の下、身体的・精神的苦痛、苦悩をできるだけ緩和し、充実して生き抜くことができるように援助し、尊厳に配慮しながら終末期の介護をする看取り介護など、入居者様・ご利用者様一人ひとりの価値観やライフスタイル、肉体的・精神的な状況に応じた的確で心のこもった介護サービスの提供で、いきいきとした幸せなシルバーライフのお手伝いをさせていただきます。また、入居者様と共に、ご家族様の安心と信頼、ご満足が得られることをめざしています。

安心の介護システムを確立。

入居者様・ご利用者様の毎日をより快適に安心に、より安全に明るく楽しく支援するために、充実した介護システムを確立しています。



優秀な施設スタッフがあります。

介護技術はもちろん、明るく、きめ細やかな気配りができるスタッフが入居者様の毎日をサポートいたします。



安心の医療と看護があります。

連携医療法人と医療連携看護師は、まさにホームドクターと専属ナース。施設との緊密な連携で 24 時間の安心をお届けします。



安全、安心の薬局サポート

長年の経験で培ったノウハウを活かし、施設介護サービスに精通した薬局、薬剤師がサポートいたします。

www.medicalcare-group.com



MEDICAL CARE SYSTEM

株式会社メディカルケアシステム 〒220-0012 横浜市西区みなとみらい 4-6-2 みなとみらい グランドセントラルタワー 3F
TEL045-264-8638 FAX045-264-8637

会社概要



高齢者とそのご家族が、笑顔で暮らせる…
医療福祉のスペシャリストとして
皆さまの“幸せ”を実現したい。

当社自慢の医療介護スタッフが“心を込めて”皆様を支援させていただきます。小規模多機能型居宅介護、認知症高齢者グループホーム、介護付有料老人ホームと在宅から施設系福祉施設まで、切れ目のないトータル支援をご提供できることが当社の強みでもあります。お洒落で活気あふれる当社施設をご堪能いただければ幸いです。



本社 みなとみらいグランドセントラルタワー

会社概要

会社名	株式会社メディカルケアシステム (英訳名 Medical Care System Co.,Ltd)
本社	神奈川県横浜市西区みなとみらい 4-6-2 みなとみらいグランドセントラルタワー 306
TEL&FAX	T : 045-264-8638 F : 045-264-8637
代表取締役 (CEO)	米山 渉
設立	平成 16 年 4 月
資本金	10,000,000 円
従業員数	500 名
顧問弁護士	弁護士法人プロフェッション 大船法律事務所
顧問税理士	小林税理士事務所
顧問社会保険労務士	左座労務管理事務所
主要取引銀行	横浜銀行大船支店 りそな銀行藤沢支店 静岡銀行大船支店
研修委託機関	トーマツ イノベーション株式会社
事業内容	●介護保険法に基づく地域密着型サービス事業 ●介護保険法に基づく介護予防サービス事業 ●介護保険法に基づく地域密着型介護予防サービス事業 ●住宅型、介護付有料老人ホーム事業 ●病院、福祉施設の建設及び設計に関するコンサルティング業務 ●病院、診療所、福祉施設の開設及び運営コンサルタント業務 ●老人保健法に基づく福祉施設の福祉サービスの事業の企画、開発 ●医療器具、器量機材及び医療用消耗品の販売 ●薬局の経営 ●保険調剤業務

Full of the sense of quality
心とまぜる、上質な空間でお待ちしています。



Entrance hall



Office entrance



Office aisle



Seminar Room



Reception room

Access

交通のご案内

- みなとみらい線
「みなとみらい」駅徒歩 2 分
- JR 東海道線
「横浜」駅徒歩 11 分
- JR 京浜東北線
「桜木町」駅徒歩 13 分



高齢者施設 コンサルティングについて

【遊休地等の土地有効活用のご提案】



土地オーナー様の立場で長期安定収益を実現。

今後ますます少子高齢化が進む現代社会において、高齢者が安全に快適に暮らせる住環境が求められています。今後ますます需要が見込まれるこの成長分野において、当社では、土地活用はもとより、社会的意義のある事業として「高齢者福祉施設」の建築をご提案しています。

私たちと価値観を共有する設計・建設会社のご紹介から、老人福祉施設における豊富な経験と実績、ノウハウを活かした運営体制まで、総合コンサルティングで土地オーナー様の新しい事業をお手伝いいたします。

支援施設の種類

- 認知症高齢者グループホーム
- 小規模多機能型ホーム
- 介護付有料老人ホーム
- デイサービス

私たちにお任せください

メリット① 20年、30年先まで一括借り上げいたします。

20年、30年先まで建物全部を当社がお借りいたします。当社と長期賃貸借契約が締結されない限り、建設工事が始まることはありません。



メリット② 公益性が高く、長期安定収入が見込めます。

アパート、マンション経営と違い、老人福祉施設は業務の特殊性から景気の影響に左右される心配がありません。また、土地オーナー様と入居者となる当社の間に長期賃貸借契約を締結するので、家賃やゴミ管理など様々なリスクを回避できます。

メリット③ 駅から遠い不便な場所でも有効活用可能です。

高齢者施設の入居者となる方々には通勤や通学の必要がないため、最寄り駅までの距離よりも閑静で安全な住環境等が優先されます。そのため、一般の賃貸住宅や商業ビルでは不利とされる立地条件でも効果的な活用が可能です。

オーナー様の声

神奈川県 冠様 介護付有料老人ホーム（オーナー）

長年の悩みが解消されました！

私が所有している代々の土地が多少駅から遠いため、アパートやマンション、駐車場の賃貸経営にもあまり適さずずっと悩んでいました。この土地にメディカルケアシステムさんからの提案で「高齢者福祉施設」を建てたのですが、これが大正解！賃貸経営者としての不安や心配がないばかりか、将来の安心まで手に入れました。お洒落な建物に高齢者と若いスタッフの笑い声が溢れる施設は、今や私の誇りでもあります。





高齢者施設 入居希望の皆様へ

最期まで良く生きるための
サポートをいたします。

入居されて住まう方々のことを“一番”に考え、日常生活に豊かさを感じていただけるような空間をご用意いたします。周辺環境を考慮した美しい外観デザイン、トータルにカラーコーディネートされ、生活の場としての落ち着き優しさのある内装や使い勝手とデザイン性の高い家具など、細やかにこだわった居住空間で入居者様の心地良い暮らしを叶えます。

また、こころ優しい介護スタッフの人員配置や医療面にも力を入れておりますので、安全・安心には絶対の自信を持っています。

ご利用施設の種類の

● 認知症高齢者グループホーム

● 小規模多機能型ホーム

● 介護付有料老人ホーム

● デイサービス

ご相談からご入居までの流れ

- お問合せ 1. お問い合わせは入居をご希望される各ホームまでご連絡ください。
メールでのお問合せはホームページから
<http://www.medicalcare-group.com>
- ホーム見学・入居相談 2. ●ホームの詳細についてご説明いたします。
●入居ご希望者様の ADL 等のお話を伺わせていただきます。
●入居申し込み
- ご本人様面談 3. ご本人様との面談をさせていただき、状況を把握いたします。
- 入居審査 4. 医療機関からの健康診断 ADL 調査等をもとに、入居の可否を決定致します。
- 入居契約 5. ●入居日確定、ご利用料金支払い方法説明。
●重要事項説明、契約内容、運営規格等について説明。
●入居契約書、入居誓約書作成。
- 入居審査 6. ご安心してご入居ください。

入居者様の声

神奈川県 A 様 認知症高齢者グループホームご入居

家にいた時よりも、元気でハツラツとしています。

四季折々のレクリエーションだけでなく、日々のレクリエーションやお散歩、入居者同士の楽しいおしゃべり、自分の趣味の時間やプライベートも大切にできますし、毎日が充実しています。栄養士さんが考えた献立も楽しみの一つですね。いつもきれいな施設内で、明るいスタッフが細やかにサポートしてくれ、若い方と冗談を言い合う楽しみもありますよ。家族もよく会いに来てくれますが「家にいた時よりも元気だね」って言われました。

